

Решение
Дисциплинарного комитета Ассоциации
«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»
От «22» октября 2021 г. (протокол № 18)

1. Слушали: дело о нарушении Епифановой Ларисой Максимовной (реестровый № 2619 от 22.11.2018 г.) требований Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки № 09/2619 – 21 от «30» сентября 2021 г.) Епифановой Ларисы Максимовны (реестровый № 2619 от 22.11.2018 г.) было выявлено следующее нарушение:

- Отсутствие действующего квалификационного аттестата по направлению оценочной деятельности

По состоянию на 22.10.2021 Епифановой Ларисой Максимовной (реестровый № 2619 от 22.11.2018 г.) указанное выше нарушение не устранено.

В соответствии с абзацем пятым части пятой статьи 24.4. Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" основанием для принятия дисциплинарным комитетом решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности является в том числе выявление факта несоответствия члена саморегулируемой организации оценщиков обязательному условию членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленному абзацем четвертым части второй статьи 24 указанного Федерального закона.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Епифановой Ларисы Максимовны (реестровый № 2619 от 22.11.2018 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления с 30.09.2021 права осуществления оценочной деятельности, обязав в срок до 30.12.2021 устранить выявленные нарушения, а именно:

- Предоставить действующий квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

2. Слушали: дело о нарушении Нефедовой Натальей Васильевной (реестровый № 891 от 12.12.2012 г.) требований Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки № 09/891 - 21 от «30» сентября 2021 г.) Нефедовой Натальи Васильевны (реестровый № 891 от 12.12.2012 г.) было выявлено следующее нарушение:

- Отсутствие действующего квалификационного аттестата по направлению оценочной деятельности.

По состоянию на 22.10.2021 Нефедовой Натальей Васильевной (реестровый № 891 от 12.12.2012 г.) указанное выше нарушение не устранено.

В соответствии с абзацем пятым части пятой статьи 24.4. Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" основанием для принятия дисциплинарным комитетом решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности является в том числе выявление факта несоответствия члена саморегулируемой организации оценщиков обязательному условию членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленному абзацем четвертым части второй статьи 24 указанного Федерального закона.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Нефедовой Натальи Васильевны (реестровый № 891 от 12.12.2012 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления с 30.09.2021 права осуществления оценочной деятельности, обязав в срок до 30.12.2021 устранить выявленные нарушения, а именно:

- Предоставить действующий квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

3. Слушали: дело о нарушении Шуруповым Денисом Александровичем (реестровый № 1218 от «21» января 2014 г.) требований Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам проведенного поквартального текущего мониторинга (Решение Департамента контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (далее – Ассоциация) от 01.10.2021 № 01/10/2021) Ассоциацией был выявлен факт несоответствия Шурупова Дениса Александровича (реестровый № 1218 от «21» января 2014 г.) обязательному условию членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленному абзацем четвертым части второй статьи 24 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (отсутствие действующего квалификационного аттестата по направлению оценочной деятельности).

По состоянию на 22.10.2021 Шуруповым Денисом Александровичем (реестровый № 1218 от «21» января 2014 г.) указанное выше нарушение не устранено.

В соответствии с абзацем пятым части пятой статьи 24.4. Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" основанием для принятия дисциплинарным комитетом решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности является в том числе выявление факта несоответствия члена саморегулируемой организации оценщиков обязательному условию членства в саморегулируемой

организации оценщиков, установленному абзацем четвертым части второй статьи 24 указанного Федерального закона.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Шурупова Дениса Александровича (реестровый № 1218 от «21» января 2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления с 01.10.2021 права осуществления оценочной деятельности, обязав в срок до 01.01.2022 г. устранить выявленные нарушения, а именно:

4. Слушали: дело о нарушении Уманец Викторией Геннадьевной (реестровый № 1265 от «27» февраля 2014 г.) требований Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам проведенного поквартального текущего мониторинга (Решение Департамента контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (далее – Ассоциация) от 01.10.2021 № 01/10/2021) Ассоциацией был выявлен факт несоответствия Уманец Викторией Геннадьевны (реестровый № 1265 от «27» февраля 2014 г.) обязательному условию членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленному абзацем четвертым части второй статьи 24 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (отсутствие действующего квалификационного аттестата по направлению оценочной деятельности).

По состоянию на 22.10.2021 Уманец Викторией Геннадьевной (реестровый № 1265 от «27» февраля 2014 г.) указанное выше нарушение не устранено.

В соответствии с абзацем пятым части пятой статьи 24.4. Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" основанием для принятия дисциплинарным комитетом решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности является в том числе выявление факта несоответствия члена саморегулируемой организации оценщиков обязательному условию членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленному абзацем четвертым части второй статьи 24 указанного Федерального закона.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Уманец Викторией Геннадьевны (реестровый № 1265 от «27» февраля 2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления с 01.10.2021 права осуществления оценочной деятельности, обязав в срок до 01.01.2022 устранить выявленные нарушения, а именно:

- Предоставить действующий квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

5. Слушали: дело о нарушении Ахмедзяновым Артуром Ильнуровичем (реестровый № 1280 от «25» марта 2014 г.) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам проведенного поквартального текущего мониторинга (Решение Департамента контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (далее – Ассоциация) от 01.10.2021 № 01/10/2021) Ассоциацией был выявлен факт несоответствия Ахмедзянова Артура Ильнуровича (реестровый № 1280 от 25.03.2021 г.) обязательному условию членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленному абзацем четвертым части второй статьи 24 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (отсутствие действующего квалификационного аттестата по направлению оценочной деятельности).

По состоянию на 22.10.2021 Ахмедзяновым Артуром Ильнуровичем (реестровый № 1280 от «25» марта 2014 г.) указанное выше нарушение не устранено.

В соответствии с абзацем пятым части пятой статьи 24.4. Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" основанием для принятия дисциплинарным комитетом решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности является в том числе выявление факта несоответствия члена саморегулируемой организации оценщиков обязательному условию членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленному абзацем четвертым части второй статьи 24 указанного Федерального закона.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Ахмедзянова Артура Ильнуровича (реестровый № 1280 от «25» марта 2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления с 01.10.2021 г. права осуществления оценочной деятельности, обязав в срок до 01.01.2022 г. устранить выявленные нарушения, а именно:

- Предоставить действующий квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности

6. Слушали: дело о нарушении Сазиным Ю. Н. (реестровый № 2605 от 22.10.2018 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Сазина Юрия Николаевича (реестровый № 2605 от 22.10.2018 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки Сазина Юрия Николаевича (реестровый № 2605 от 22.10.2018 г.) были выявлены следующие нарушения:

- Отчет на проверку не предоставлен.

Нарушение требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 23.09.2021 Сазиным Юрием Николаевичем (реестровый номер 2605 от 22.10.2018 г.) указанные выше нарушения не устранены.

23.09.2021 Дисциплинарным комитетом Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (далее - Дисциплинарный комитет) было принято решение о применении в отношении Сазина Юрия Николаевича (реестровый № 2605 от 22.10.2018 г.) меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 22.10.2021 устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить отчет на проверку.

По состоянию на 22.10.2021 Сазиным Юрием Николаевичем (реестровый № 2605 от 22.10.2018 г.) указанные выше нарушения не устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Сазина Юрия Николаевича (реестровый № 2605 от 22.10.2018 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления с 22.10.2021 права осуществления оценочной деятельности, обязав в срок до 22.04.2022 устранить выявленные нарушения, а именно:

- Предоставить отчет на проверку.